



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 5/2021

Bod č. 17 - Licenční smlouva mezi MČ Praha 22 a Atelier Hajný s.r.o. a LAMBDA studio s.r.o.

Datum jednání: 22. 9. 2021

Č.j.:

Termín plnění: 30. 11. 2021

Schválil: Štěpán Zmátlo

Předkládá: Štěpán Zmátlo

Zpracoval: Štěpán Zmátlo

Zodpovídá: Štěpán Zmátlo

Hlavní/Důvodová zpráva:

Dne 8.7.2019 byla uzavřena mezi MČ a firmou Veselý Hajný s.r.o. Smlouva o dílo (SoD) č. SD 48/2019 na dopracování studie a zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení stavby nové MŠ V Bytovkách. Dle této dokumentace byla v 07/2020 vyhlášena VZ na zpracování prováděcí PD v modelu BIM. Tuto zakázku získala firma LAMBDA studio s.r.o., se kterou byla dne 22.2.2021 uzavřena smlouva o dílo č. SD 12/2021.

Firma LAMBDA studio s.r.o. při zpracování prováděcí dokumentace plně využívá a pracuje s kompletní dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení, jejímž autorem je firma Atelier Hajný s.r.o. a k níž MČ P22 dle SoD č. SD 48/2019 nevlastní autorská práva za účelem dalšího použití (DSP). Předkládaná trojstranná licenční smlouva řeší licenční práva k autorskému dílu, ve kterém je zahrnuta studie školky a dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení. MČ Praha 22 by odsouhlasením licenční smlouvy získala (nezpochybnitelně vlastnila) výhradní licenci k užití této dokumentace pro její další využití.

Dle této smlouvy bude, mimo jiné, licenční odměnu autora za poskytnutí výhradní licence ve výši 400 tis. Kč bez DPH hradit přímo zpracovatel prováděcí dokumentace (LAMBDA studio s.r.o.). Součástí licenční smlouvy je nově také ujednání o autorském dozoru pro Autora díla (Atelier Hajný s.r.o.).

Protože u jednáních souvisejících s licenční smlouvou nebyl žádný ze stávajících členů RMČ, požádal starosta Tomáš Kaněra firmu Atelier Hajný s.r.o. o zaslání příslušné emailové korespondence.

Z přiložené emailové komunikace pak mimo jiné vyplývá, že jednání o licenční smlouvě započala nejpozději 8.1.2021, tedy před uzavřením SoD č. SD 12/2021 dne 22.2.2021. Je také otázkou, zda by uzavřením licenční smlouvy nedošlo k obejití úlohy MČ Praha 22 jako zadavatele veřejné zakázky. Na veřejné zakázky musí orgány státní správy vybrat dodavatele na základě veřejného zadávacího řízení, pokud jejich předpokládaná hodnota dosáhne 2 000 000 Kč (bez DPH) v případě dodávek nebo služeb.

Smlouvu projednala Rada MČ Praha 22 na svém jednání č. 27/21 dne 14.9.2021 usnesením č. UR-403-27/21. RMČ předloženou licenční smlouvu k autorskému dílu „MŠ V Bytovkách“ neschválila.

Návrhy usnesení

- A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předloženou licenční smlouvu k autorskému dílu pro stavební záměr pod názvem „MŠ V Bytovkách“ s firmou Atelier Hajný s.r.o., se sídlem Nitranská 988/19, 130 00 Praha 3, IČO: 08073961, a LAMBDA studio s.r.o., se sídlem Oldřichova 106/49, 128 00 Praha 2, IČ.: 08182990.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi licenční smlouvu podepsat.
- B. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Kontrolnímu výboru ZMČ Praha 22, aby přezkoumal zadání, způsob výběru dodavatele a průběh investiční akce "MŠ V Bytovkách" a přizval k jednání administrátora veřejné zakázky pana Mgr. Lašmanského.

Přílohy bodu

- korespondence - MŠ V Bytovk.pdf
- korespondence - MŠ V Bytovk.pdf
- korespondence - MŠ V Bytovk.pdf
- korespondence - MŠ V Bytovk.pdf
- licencni_smlouva_navrh_Hajn.pdf
- SoD_Vesely_Hajny_MCP22_8_20.pdf
- SoD_provadecka_BIM_LAMBDA_s.pdf